

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на пр-кт Ленина, 44

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 44

8 600 000 Р

150 877Р за м²



57.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в Новороссийске Адрес: проспект Ленина, дом 44, Центральный район. Квартира расположена на четвёртом этаже четырёхэтажного блочного дома. Высота потолков — 2,5 метра. В доме центральное отопление. Основные характеристики: общая площадь — 57,10 кв. м; жилая площадь — 37,50 кв. м; площадь кухни — 6,20 кв. м. Состояние квартиры хорошее, есть балкон. Санузел совмещенный. В квартире установлен кондиционер. Во дворе дома есть открытая парковка. Для детей предусмотрена детская площадка. Из окон открывается вид на улицу и внутренний двор. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство расположения. В шаговой доступности от дома — вся необходимая инфраструктура. Возможность приобретения квартиры в ипотеку делает её ещё более доступной. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в одном из самых живописных районов Новороссийска!

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Кочетов Марк Александрович](#)

Телефон: [+79183814615](tel:+79183814615)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

