

Купить квартиру за 18 900 000 рублей на проспект Дзержинского, 183

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 183

18 900 000 Р

103 279Р за м²



183.00 м²

Общая

115.60 м²

Жилая

55.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Арт. 105560032 В продаже четырехкомнатная квартира, расположенная в Южном районе г. Новороссийска. Параметры: Адрес: Проспект Дзержинского 183, Этаж 3 из 17, Общая площадь 183,1 м2, Коммуникации центральные, Консьерж, Дом бизнес класса Огороженная территория, видеонаблюдение. Состояние объекта: В продаже просторная четырехкомнатная квартира в монолитном доме, можно как под сдачу, так и для собственного проживания. Состояние квартиры хорошее. В квартире все чисто и аккуратно. В квартире частично остается мебель и техника. Окна везде металлопластиковые, окна выходят во двор и на дорогу, балкон. Чистый подъезд, есть домофон. Хорошие соседи. В каждой комнате установлены сплит-системы, бесперебойная подача воды (в доме установлен накопитель, плюс отдельно накопитель в квартире на 50 литров). Дополнительно установлен насос для бесперебойного отопления. Инфраструктура: В шаговой доступности расположены: Пятерочка, Магнит, 3 школы, детский сад, остановка, почта, поликлиника, музыкальная школа, бассейн, До Южного рынка 1 остановка, до набережной одна остановка, пешком мин 7. Огороженная территория, парковка охраняемая. Продажа в связи с переездом. В квартире живут квартиранты, хорошая семья. Готовы арендовать дальше - при Вашем желании.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](tel:+79186214705)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	17
Площадь жилая	115.60 кв. м	Площадь комнат	14.40 кв. м
Площадь кухни	55.00 кв. м		



