

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Анапское шоссе, 41Е

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Анапское шоссе, 41Е

8 300 000 Р

148 214Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

Код объекта: 1827272. Предлагаем Вашему вниманию просторную 2-комнатную квартиру с видом на горы. Квартира расположена на 12-ом этаже 16-ти этажного дома, по адресу: г. Новороссийск, ул. Анапское шоссе, дом 41Е. Дом панельный, построен в 2016 году. Квартира удобной планировки (распашонка). Общая площадь квартиры 55,8 кв.м.: -жилые комнаты 19,4кв.м. с выходом на балкон и 9,5кв.м. - кухня 10,1 кв.м. -санузел раздельный. -высота потолков -2,7м. -окна пластиковые. Все центральные коммуникации. Вода постоянно! Практически вся мебель остается, заезжай и живи. Территория открытая, тихий, благоустроенный двор, большая игровая площадка. В 2-х минутах ходьбы- остановка общественного транспорта, гипермаркет Магнит, Пятерочка. 1,5 км до Центрального рынка, ТРЦ Красная Площадь, Бон Пассаж. В 3,5 км от дома: городской пляж, парк им. Ленина, парк им. Фрунзе. Рядом с домом расположены: Школы- №40,№21,№20,№34 Детские сады- №47,№44,№3,№21,№28 техникумы и институты. В шаговой доступности так же, продуктовые магазины, фитнес-клубы, аптеки. До пляжа коса -8км, пляжа Алексино -9км, пляж Мысхако-11км., Широкая балка -15км. Один взрослый собственник. Ограничений, обременений нет. Документы готовы к сделке.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Авилова Марина Робертовна](#)

Телефон: [+79065602044](tel:+79065602044)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м

