

Купить квартиру за 6 690 000 рублей на пр-кт Ленина, 109

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 109

6 690 000 Р

152 045Р за м²



44.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

В продаже большая видовая однокомнатная квартира на первой береговой линии Новороссийска! * Адрес - пр. Ленина, 109 * Этаж - 4/16 ● Общая площадь - 43,6 кв.м ● Жилая площадь - 19,5 кв.м ● Кухня - 13,3 кв.м ● Сан.узел - совмещен ● Балкон видовой - 4.3кв.м, застеклен ► Коммуникации - центральные Описание: Вашему вниманию предлагается большая светлая однокомнатная квартира с потрясающими видовыми характеристиками на первой береговой линии в Южном районе города. Просторная комната с двумя окнами, что делает ее более светлой и объемной. Большая кухня-гостиная с выходом на балкон правильной функциональной формы. Водоснабжение в доме осуществляется круглосуточно, что является неоспоримым преимуществом в реалиях нашего города. В доме стоят тепловые счетчики, что позволит Вам значительно экономить на коммунальных платежах в отопительный сезон. Все, что Вы видите на фото, остается новым владельцам - заходи и живи! Из окон открывается прекрасный вид на море, горы и виноградники. Вид из Вашего окна не застроится никогда, вы постоянно будете любоваться прекрасным морским пейзажем. Обременений нет, полная стоимость в договоре, один взрослый собственник. Документы готовы к продаже, звоните. ⇒ Местоположение: Дом расположен в Южном районе на первой береговой линии. Развита инфраструктура ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Кубанцова Юлия](#)

Телефон: [+79889534485](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

