

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 266

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 266

7 000 000 Р

179 487Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

К продаже предлагается просторная однокомнатная квартира в новом монолитном доме, сданном в эксплуатацию с полностью благоустроенной территорией, детской площадкой и обустраиваемой пляжной зоной. Объект расположен в спокойном районе вблизи Мысхако, всего в 5 минутах ходьбы от моря. Ключевым преимуществом является гарантированный панорамный вид на море и пляж из больших окон, который сохранится на долгие годы благодаря сложившейся застройке и расположению внизу гаражного кооператива. Планировка рациональна и оптимальна для одного человека или небольшой семьи. В доме функционирует лифт, газ, электричество. Квартира укомплектована мебелью и добротной техникой (стиральная машина, холодильник, газовая варочная панель, вытяжка, духовой шкаф) - все остаётся будущим владельцам. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся гипермаркет «Лента», спортивный зал «Патриот», остановка общественного транспорта и все необходимые объекты повседневного спроса. Это предложение сочетает преимущества современного жилья с бессрочной морской панорамой и высокой транспортной доступностью. Отличный вариант для сдачи в аренду и для жизни. Звоните! Код пользователя: 123303 Номер в базе: 9948709

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Банщикова Марина Александровна](#)

Телефон: [+79661224682](tel:+79661224682)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	6	Площадь кухни	10.00 кв. м

