

Купить квартиру за 5 590 000 рублей на Анапское шоссе, 41П

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Анапское шоссе, 41П

5 590 000 Р

78 732Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.90 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2-уровневая квартира площадью 71,3 кв.м. Адрес г. Новороссийск, Анапское ш. д. 41П Общая площадь 71,3 кв.м Жилая площадь 41,48 кв.м Кухня 12,66 кв.м Сан.узел совмещенный Коммуникации - центральные Описание: В продаже 2-х уровневая квартира общей площадью 71,3 кв. м в монолитном доме. Первый уровень 46,26 кв. м: кухня 12,66, комната 16,88, прихожая 10,22 гардеробная 2,10, с/уз 4,44. Второй уровень - комната 24,6 кв. м. Квартира в черновой отделке, но за счёт уровней даёт полёт фантазии для ремонта и дизайна. В доме всего 36 квартир. Первый этаж коммерция. Видео по запросу. Местоположение: Квартира расположена в Приморском районе, хорошая транспортная развязка, все социально значимые объекты в шаговой доступности, спокойным шагом до набережной и пляжа 30 минут, до ТЦ Красная площадь 8 минут, до центрального рынка 10 минут, ТЦ Бон Пассаж 5 минут, также рядом детские садики 44, 47. Для вас: Онлайн сделка. Юридическая проверка документов. Поможем с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков. Сделка - застрахована. Проводим сделки: С использованием материнского капитала. Военного сертификата. С применением аккредитива и банковской ячейки. Арт. 119178308

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898103131](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 25.90 кв. м | Площадь комнат | 25.90 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                |             |



