

Купить квартиру за 14 200 000 рублей на пр-кт Ленина, 95И

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 95И

14 200 000 Р

163 218Р за м²



87.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

18 из 20

Этаж

Арт. 119224100 Только что посмотрел эту двушку в ЖК Выбор ,у Пионерской рощи, и она реально впечатлила. Делись свежими впечатлениями. Первое, что бросается в глаза — это ПРОСТОР. Заявленная самая большая планировка — это не маркетинг, а суровая правда. После стандартных двушек-аквариумов чувствуешь себя, как в трёшке. Комнаты изолированные, кухня-гостиная огромная, можно спокойно зонировать на обеденную и диванную зоны. Ощущение пространства не передать на фото. Ремонт и детали: Передают с готовым дизайн-проектом за 250 тыс. — это не просто наброски в 3D Max . Это полноценный проект с визуализацией, ведомостями материалов, расстановкой мебели. Бери и делай. Огромная экономия денег и нервов. Кладовая на входе (4-6 кв.м) — та самая, про которую все мечтают, но редко у кого она есть. Велосипеды, чемоданы, сезонные вещи — всё убирается с глаз долой. Не нужно жертвовать балконом под хлам. Что с локацией и двором: До пляжа Алексина — вышел из подъезда и буквально за 5 минут неспешным шагом дошёл. Это фантастика для лета. Двор — настоящая находка. Закрытая территория, машин нет, дети гуляют безопасно. Монолитный дом — тишина и покой. Во дворе зелено, ухоженно, есть своя парковка. Инфраструктура — всё правда в шаговой доступности. Пока шёл от метро, видел и садики, и школы ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	20
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

