

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на улица Алексея Матвейкина, 4

Краснодарский край, Новороссийск, улица Алексея Матвейкина, 4

8 750 000 Р

153 509Р за м²



57.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Арт. 118626334 Мечтаете жить в зеленом районе города Новороссийск? Тогда наш ЖК Уютный для Вас! Жилой комплекс расположен в развитом Южном районе, который сочетает в себе хорошую экологию, развитую инфраструктуру и транспортную доступность. Уютный находится в пешей доступности от двух лучших пляжей: Алексино и Мысхако. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 56,74м²: кухня 11,85м², комната 11,85м², гостиная 19,51м², санузел 4,1м², кладовая 0,84м², коридор 7,57м², 2 лоджии по 3,93м²; В квартире выполнен евроремонт, 2 большие лоджии совмещенные с комнатой и кухней, откуда открывается вид на внутренний двор; В квартире остается вся мебель, из техники остаются: 2 сплит системы, варочная панель. О ДОМЕ: В доме есть накопительные баки, что содействует бесперебойной подаче воды; Рядом с жилым комплексом находится вся необходимая инфраструктура: школа, детские сады, супермаркеты в двух шагах от дома! Жителей порадуют новый формат благоустройства придомовой территории с ландшафтным дизайном. Удаленность от производств, удобные развязки и близость к морю делают ЖК Уютный особенно привлекательным для жизни. Дополняют впечатление прекрасные виды из окон на Цемесскую бухту и море. Все документы продавца проверены. Быстрый выход на сделку, два собственника. Квартира без обременений, прямая продажа! Агентство ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182611990](tel:+79182611990)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



