

Купить квартиру за 14 299 000 рублей на проспект Ленина, 52

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 52

14 299 000 Р

193 230Р за м²



74.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

18 из 20

Этаж

* Адрес – г. Новороссийск, пр-кт. Ленина, д. 52 * Этаж – 18/20 ● Общая площадь – 74 кв.м ● Жилая площадь – 42,33 кв.м ● Кухня – 15,02 кв.м ● Сан.узел – раздельный ● Два балкона - застеклены ► Коммуникации - центральные К вашему вниманию предлагается к покупке 3-комнатная квартира в ЖК Малая земля в южной части города, дом монолитный сдан в эксплуатацию 2017 году. Квартира на первой береговой линии, до набережной и пляжа 1 минута ходьбы. Общая площадь квартиры - 74 кв.м. (без учета площади балконов). Планировка квартиры распашонка, две изолированные спальни и просторная кухня гостиная - 31,56 кв.м. В квартире выполнен современный ремонт, установлены хорошие межкомнатные двери Волховец и встроенный кухонный гарнитур Мария, в каждой комнате имеется кондиционер. В квартире два балкона, выходящие на разные стороны дома, с видом на бухту/горы и на город. На случай отключения горячей воды предусмотрен водонагреватель. В подъезде установлены два грузовых и один пассажирский лифты. Удобный пандус для колясок в подъезд. В доме перебоев с водой нет. В квартире остаётся вся мебель, встроенный кухонный гарнитур, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновка. Без обременений, один собственник, полная стоимость в договоре. ⇒ Местоположение: С точки зрения экологии, это самый ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Сенчук Татьяна](#)

Телефон: [+79898557100](tel:+79898557100)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	18
Этажей всего	20	Площадь кухни	15.00 кв. м

