

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на ул Кирова, 4

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Кирова, 4

5 990 000 Р

90 758Р за м²



66.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается трехкомнатная квартира (по факту четырехкомнатная) * Адрес - Кирова 4 * Этаж - 2/2 ● Общая площадь - 66,2 кв.м ● Кухня - 7 кв.м ● Сан.узел – раздельный ► Коммуникации - центральные Описание: В продаже светлая и просторная 3-комнатная квартира в центре Восточного района (Стандарт), планировка бабочка (распашонка) с балконом. Окна выходят на обе стороны дома, в квартире тепло, установлены пластиковые окна, 2 сплит-системы. В квартире выполнен ремонт в двух комнатах, поменяны полы, проводка, выровнены стены, а так же в дальней большой комнате выполнена утепленная каркасная перегородка из гипсокартона и усилен подоконник, что позволило разделить комнату на 2 зоны. Итогом в квартире получилось 4 комнаты. На чердаке установлен водонакопительный бак на 1м3 именно для этой квартиры, поэтому вода есть всегда, что является актуальным вопросом в городе Новороссийск. Цена значительно ниже рынка так как продажа срочная. Все документы полностью готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Мебель и техника по договоренности. ⇒ Местоположение: Дом расположен в Восточном районе города, вся инфраструктура в шаговой доступности. На расстоянии 200 метров от дома расположены 2 школы и 2 детских сада. Через дорогу от дома расположен супермаркет Магнит, рынок, ЖД больница ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Полтавская Анна](#)

Телефон: [+79385464733](tel:+79385464733)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м

