

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Михаила Борисова, 13

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Михаила Борисова, 13

6 400 000 Р

177 778Р за м²



36.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

В продаже однокомнатная квартира в хорошем доме с хорошим ремонтом под ключ. О локации: Район - Стандарт, место с историей. Рядом полная коммерческая инфраструктура: Магазины шаговой доступности, ПВЗ, агромаркеты, мефодиевский рынок Полная социальная инфраструктура: Поликлиника, детские сады, 32-я и 7-я школы, пункты полиции, почты и станция скорой помощи. Транспортная доступность во все районы, рядом остановки общественного транспорта. До Кутузовского кольца 7 минут на машине (4 остановки ОТ). До Набережной 8 минут на машине, 32 минуты пешком. Абсолютно шаговая доступность до исторического центра. Ближайший пляж: Городской Центральный пляж 2,85км, из незагруженных пляж Волочаевский 5,57км, 11 минут на автомобиле. О доме: Дом 2000 года, не старый фонд. Технология кирпично-монолитный. Фасад облицован красный полнотелым кирпичом, что даёт дополнительное утепление и шумоизоляцию. В доме 7 этажей, есть лифт. На площадке всего 4 квартиры. Абсолютно ненагруженный дом. Бесшумный лифт компании Каһман, обновлен несколько лет назад. Большая придомовая территория и объемная парковка. В доме есть действующий мусоропровод. Современные домофоны. Дом под управление УК НУК О квартире: 35,8 метров это без балкона. Балкон 3,9метра, широкий, застеклённый. По контуру квартиры установлены качественные ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Корнилов Сергей Андреевич](#)

Телефон: [+79068227415](tel:+79068227415)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	7	Площадь кухни	9.00 кв. м

