

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Цедрика, 4

Краснодарский край, Новороссийск, улица Цедрика, 4

5 000 000 Р

192 308Р за м²



26.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

1-к квартира на первой береговой линии Черноморского побережья * Адрес – г. Новороссийск, ул. Цедрика, 4 * Этаж – 2/5 ● Общая площадь – 26,4 кв.м ● Жилая площадь – 13,8 кв.м ● Кухня – 6 кв.м ● Сан.узел – совмещенный ► Коммуникации - центральные Описание: В продаже 1-к квартира, расположение квартиры всего в 50 метрах от набережной и центрального пляжа делает ее очень привлекательной для жизни или сдачи в аренду. В квартире выполнен косметический ремонт, трубы водяные счетчики заменены, стоит газовая колонка на горячую воду (соответственно экономия коммунальных расходов). Без обременений, два собственника, полная стоимость в договоре. Мебель и техника остается. ⇒ Местоположение: Дом находится в одном из лучших достопримечательностей этого города – набережная Адмирала Серебрякова, в самом ее центре с развитой инфраструктурой. В 5-ти минутах ходьбы: Парк им. М.В. Фрунзе, ТЦ «Черноморский», рестораны, кафе, различные магазины, банки. Также неподалеку морской вокзал, сквер им. Ленина, городской театр, гимназия №5, Новороссийский институт Московского Гуманитарно-экономического Университета, МШ ДОСААФ России, детский сад №15, остановки общественного транспорта и городская больница №1 – все это делает предложение еще более привлекательным. Арт. 119676111

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Сенчук Татьяна](#)

Телефон: [+79883122917](tel:+79883122917)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

