

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на пр-кт Ленина, 27

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 27

6 550 000 Р

152 326Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

В продаже уютная 2-комнатная квартира в Центральном районе — заезжай и живи! * Адрес - пр. Ленина, 27 * Этаж - 2/4 ● Общая площадь - 43,3 кв.м ● Жилая площадь - 27,2 кв.м ● Кухня - 6,1 кв.м ● Сан.узел - 4 кв.м ● Балкон - застеклен ► Коммуникации - центральные Описание: Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира в Центральном районе — идеальный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду. - Косметический ремонт — можно сразу заехать без дополнительных вложений. - Вся мебель остаётся — от шкафов до кухонного гарнитура. - 2 сплит-системы — прохлада летом и тепло зимой. - Планировка: комнаты смежные, квартира угловая, а значит — окна выходят на две стороны. - Тихие, спокойные соседи. - Низкие коммунальные платежи — экономично и выгодно. - Чистый подъезд, ухоженный двор. ⇒ Местоположение: Отличная инфраструктура — в шаговой доступности: - Несколько детских садов и игровые площадки - Гимназия №2 и Морской технический лицей - Городская больница №2 - Продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки - Остановки общественного транспорта (несколько маршрутов) - До моря — буквально несколько минут пешком Тихий, зелёный район отлично подходит для семей, студентов, пожилых людей и инвесторов — универсальный вариант. Арт. 119820731

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Кубанцова Юлия](#)

Телефон: [+79889534485](tel:+79889534485)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

