

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на проспект Дзержинского, 220

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 220

9 000 000 Р

145 161Р за м²



62.00 м²

Общая

38.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Предлагаю 3к квартиру в самом востребованном районе города-героя Новороссийска Южном районе. Афганский дом. Общая площадь квартиры 62,1 кв.м. Площадь кухни 11,2 кв.м. Жилая площадь 38,9 кв.м. Большая лоджия. Санузел раздельный. Частично мебель, 3 сплит-системы, 2 отдельных водонагревателя (один на кухне, один в с/у). Ухоженный зелёный двор и лучшее в городе ТСЖ прилагаются. Дом находится в 14 мкр на пересечении проспекта Дзержинского и улицы Южной. До моря 10 минут пешком по улице Южной. До Пионерской рощи 5 минут пешком. Гипермаркеты Лента и Магниты, супермаркеты ВкусВил, Табрис и множественные Пятёрочки в шаговой доступности. В радиусе 800 метров есть всё необходимое для комфортной жизни, включая школа 11, Гимназия 6, детские сады 29 и 62, спортивные клубы Патриот и Боец, бассейн Посейдон, отделения Почты России, банков Сбер и ВТБ, множество аптек, салонов красоты и фитнес-залов. Хотите посмотреть на месте обращайтесь!

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189502544](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.90 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

