

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на Мысхакское шоссе улица, 54

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Мысхакское шоссе улица, 54

5 650 000 Р

129 885Р за м²



43.50 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

НЕДВИЖИМОСТЬ НА ЮГЕ!Продается уютная 2-комнатная квартира, малосемейка в Южном районе, города Новороссийска!Просторная и удобная планировка с косметическим ремонтом, две теплые комнаты. Общая площадь 43,5 кв.м.Кухня - 6 кв.м.Жилая площадь - 30 кв.м. ПРЕИМУЩЕСТВА: - Вода постоянно!!! (наличие накопительного бака объемом более 100л.)- Расположение в зеленом районе города.- Центральное отопление.- Тихие соседи.- Рядом детский сад и школа.- В непосредственной близости к ключевым объектам города : ГМУ имени адмирала Ф. Ф. Ушакова, Южный рынок с торговыми центрами, городская поликлиника, Пионерская роща, Дворец Творчества с многообразием детских кружков, гипермаркеты "Лента" , "Магнит Экстра", "Табрис", медицинские клиники, большой строительный магазин "СОМ".- МОРЕ : до пляжа в Мысхако - 15 минут на машине. До пляжа "Алексино" 10 минут. До центральной городской набережной - 20 минут. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ : автобусные остановки, маркетплейсы, продуктовые сетевые магазины, фикспрайс, авто-магазины. Данная квартира подойдет как для комфортной размеренной жизни, так и для сдачи в аренду студентам и семьям с детьми. Квартира в собственности. Ждет своего нового владельца!Оказываем полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотечного кредита. Показ в любое удобное время ...

👁 1 с 12.10.2025, обновлен 19.10.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79883508049](tel:+79883508049)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



