

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Анапское шоссе, 41Н к1

Краснодарский край, Новороссийск, Анапское шоссе, 41Н к1

10 300 000 Р

128 750Р за м²



80.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Арт. 119665454 В продаже евро 4х-комнатная квартира в Приморском районе г. Новороссийск , А,Б,В,Г,Д-йка. Хорошая планировка с просторными комнатами, дом вдали от шумной трассы, 2 лоджии, + один балкон. Квартира под ремонт, отличная стоимость за 1 кв.м. Параметры: Адрес г. Новороссийск, Анапское ш. 41Н. Этаж/этажность - 6/ 16. Общая площадь 80,1 кв.м. Жилая площадь - 48 кв.м. Кухня 15,5 кв.м. 1 Балкон/ 2 лоджии Санузел раздел. Коммуникации центральные. Состояние объекта: Давность ремонта-10 лет; Жилое состояние; Мебель/техника частично остаются. Требуется ремонта: Вторичка с ремонтом от застройщика; Инфраструктура и транспортная развязка: Благоустройство двора и наличие парковок; Расстояние до моря- 1,5 км; Магазины, аптеки, торгово-развлекательные центры Красная площадь, Бон-Пассаж; Образовательные учреждения- шк 40, дет сад- 5 шт; Зоны отдыха -Цемесская роща, каштановая аллея; Остановки общественного транспорта рядом. Дополнительная информация: Вид расчета- ипотека, наличный расчёт; Документы проверены; Условия показа- по предварительной договорённости ; Наталия. Есть вопросы? Звоните по указанному телефону, дам полную информацию об объекте, организую показ.

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](tel:+79186214705)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	16
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	19.50 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



