

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Новороссийское шоссе, 9

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Новороссийское шоссе, 9

3 800 000 Р

135 714Р за м²



28.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1801980. Срочно продаётся уютная однокомнатная квартира в Новороссийске, по адресу: село Гайдук, Новороссийское шоссе, 9. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1978 года постройки. Общая площадь — 28 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Есть лоджия. Окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, комнаты изолированы, есть совмещённый санузел, в квартире сделан свежий ремонт. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом есть наземная парковка, а также детские площадки для детей, детский сад 24, школа 23, спортивная школа Факел, множество сетевых магазинов, кафе. В доме центральное отопление. Один собственник, в собственности более 10 лет, без обременений. Также возможен обмен на 2х комнатную квартиру в Гайдуке. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180460613](tel:+79180460613)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



