

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Губернатора Волкова, 44

Краснодарский край, Новороссийск, улица Губернатора Волкова, 44

7 000 000 Р

184 211Р за м²



38.00 м²

Общая

19.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

К продаже предлагается просторная однокомнатная квартира в новом монолитном доме, сданном в эксплуатацию с полностью благоустроенной территорией, детской площадкой и обустраиваемой пляжной зоной. Объект расположен в спокойном районе вблизи Мысхако, всего в 5 минутах ходьбы от моря. Ключевым преимуществом является гарантированный панорамный вид на море и пляж из больших окон, который сохранится на долгие годы благодаря сложившейся застройке и расположению внизу гаражного кооператива. Планировка рациональна и оптимальна для одного человека или небольшой семьи. В доме функционирует лифт, газ, электричество. Квартира укомплектована мебелью и добротной техникой (стиральная машина, холодильник, газовая варочная панель, вытяжка, духовой шкаф) - все остаётся будущим владельцам. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся гипермаркет Лента, спортивный зал Патриот, остановка общественного транспорта и все необходимые объекты повседневного спроса. Это предложение сочетает преимущества современного жилья с бессрочной морской панорамой и высокой транспортной доступностью. Отличный вариант для сдачи в аренду и для жизни. Звоните!. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 123303. Номер в базе: 9948709.

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892808167](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	19.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



