

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на пр-кт Ленина, 25

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 25

9 000 000 Р

136 364Р за м²



66.00 м²

Общая

41.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже трехкомнатная квартира. * Вид из окна во двор и проезжую часть * Этажность 2/5 * Общая площадь 66,4 кв.м * Жилая площадь - 41,2 кв.м * Кухня - 6 кв.м * СУ - совмещенный * Лоджия * Коммуникации - центральные ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Квартира с косметическим ремонтом и мебелью. В квартире имеется 2 кладовки, квартира не угловая. Под лоджией выход на первый этаж. Во дворе детская площадка, места для парковки. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в развитой инфраструктуре. В непосредственной близости находятся детский сад 55, 70, 79, гимназия 2, художественная школа, городская больница 2, аптеки, почта, морской технический лицей, Морская академия, что обеспечивает все необходимые услуги и удобства для жизни. Также всего в нескольких минутах ходьбы можно дойти до обустроенных пляжей и прекрасной Набережной, где можно насладиться красотой морского побережья. Квартира не имеет обременений и имеет одного собственника, что обеспечивает легкость и безопасность сделки. Это прекрасное предложение для тех, кто ищет уютное и комфортное жильё в замечательном районе. ПРЕДОСТАВЛЯЕМ: Юридическое сопровождение Одобрение ипотеки, льготы по ипотекам от ведущих банков Страхование сделки Электронная регистрация Персональный менеджер СОПРОВОЖДАЕМ СДЕЛКИ: с материнским капиталом с военными сертификатами ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883823028](tel:+79883823028)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



