

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на проспект Ленина, 107

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 107

10 500 000 Р

172 131Р за м²



61.00 м²

Общая

32.50 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 61.3 квадратных метра на четвёртом этаже шестнадцатиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Новороссийск, 16-й микрорайон м-н, проспект Ленина, 107. Дом построен в 2011 году и окружён развитой инфраструктурой, включающей школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 32.5 квадратных метра, а кухня занимает 15.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов. Дизайнерский ремонт выполнен с вкусом и создаёт атмосферу тепла и уюта. Наличие двух балконов позволяет наслаждаться видами на двор, улицу и парк, добавляя приятности в повседневную жизнь. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детской и спортивной площадок прямо во дворе дома, что обеспечивает безопасное пространство для игр и активного отдыха детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Рядом с домом расположены детские сады, такие как Дошкольник, а также разнообразные заведения красоты, включая кабинеты маникюра и парикмахерские, и рестораны, среди которых можно отметить Yарри и другой местный ресторан, предлагающие широкий выбор блюд на любой вкус. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891225264](tel:+79891225264)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



