

Купить квартиру за 36 000 000 рублей на наб Имени Адмирала Серебрякова, 7

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, наб Имени Адмирала Серебрякова, 7

36 000 000 Р

222 222Р за м²



162.00 м²

Общая

74.20 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

7 из 21

Этаж

Просторная квартира площадью 162 м² с двумя большими балконами расположена в современном жилом комплексе бизнес-класса на первой береговой линии, с подземным паркингом. Дом находится непосредственно на набережной, из окон открываются панорамные виды на водную гладь и ключевые архитектурные достопримечательности города. Всего на площадке 2 квартиры, а в здании 28 квартир, что обеспечивает камерность и приватность проживания. Объект сдан в эксплуатацию, полностью подключен к городским коммуникациям и оснащен автономной системой отопления с медной разводкой и накопительными баками. Безопасность обеспечивает круглосуточная охрана, система видеонаблюдения и собственное ТСЖ. В распоряжении жильцов два лифта премиального бренда OTIS, которые ведут прямо в подземный индивидуальный паркинг. Планировка квартиры продумана для комфортного проживания: просторные комнаты с высокими потолками, зонированные пространства, панорамное остекление. Балконы позволяют организовать зоны отдыха с видом на городскую набережную. ЖК расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности рестораны, фитнес-клубы, бутики и парковые зоны. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали города. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181410877](tel:+79181410877)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	21
Площадь жилая	74.20 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м

