

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Суджукская улица, 78

Краснодарский край, Новороссийск, Суджукская улица, 78

5 300 000 Р

135 897Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.60 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира 39,3 м2 на 5 бригаде. Вода круглосуточно! Идеальна для инвестиций, сдачи в аренду, как посуточную, так и долгосрочную. Самый лучший пляж Мысхако находится через две остановки маршрутки. В пешей доступности - винодельня Мысхако с фирменным магазином и дегустациями. Рядом супермаркет Победа с низкими ценами, пекарня Осетинские пироги. Дом расположен в тихом районе, где нет высотных многоэтажек. До остановки муниципального автобуса 12М(пенсионеры и учащиеся ездят бесплатно по проезднему) и маршрутки 32 идти 10 минут. До проспекта Дзержинского 25 минут пешком, до Южного рынка - 35 минут. Вечером можно отдохнуть в ресторане Виноград - 9 минут пешком. Индивидуальное отопление. Собственник, без комиссии риэлтора.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186254056](tel:+79186254056)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | блочный     |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 16.60 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |
| Апартаменты       | да          |               |             |



