

Купить квартиру за 8 350 000 рублей на ул Новороссийской Республики, 31/33

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Новороссийской Республики, 31/33

8 350 000 Р

104 375Р за м²



80.00 м²

Общая

68.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1867537. Представляем Вашему вниманию 3-комнатную, двухуровневую квартиру в самом Центре Новороссийска, по адресу улица Новороссийской Республики, 31/33. Продаётся трёхкомнатная квартира общей площадью 80,9 кв. м на четвёртом этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1960 года постройки. Высота потолков — 2,8 м. Жилая площадь составляет 68 кв. м, площадь кухни — 7,8 кв. м. В квартире косметический ремонт, комнаты изолированы, окна выходят во двор. Есть балкон. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом наземная парковка. Центральное отопление. Удобное расположение, все в спокойной пешей доступности. Детский сад 56 в 10 минутах ходьбы, Школа в 5 минутах ходьбы. Парк им. Ленина 5 мин ходьбы. Аллея Новороссийской республики приведет вас к центральной парковой аллее на ул. Советов, а так же к Морскому вокзалу за 7 минут. Рынок, автовокзал - 10 минут пешком. ТРЦ Красная площадь - 15 минут пешком Самое выгодное и удобное расположение. Квартира подойдёт тем, кто ищет просторное жильё по выгодной цене. А самый приятный бонус- это ГАРАЖ который находится прям во дворе и достанется вам в подарок! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180189093](tel:+79180189093)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	68.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



