

Купить квартиру за 10 400 000 рублей на пр-кт Ленина, 103

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 103

10 400 000 Р

128 395Р за м²



81.00 м²

Общая

59.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

НЕДВИЖИМОСТЬ НА ЮГЕ!Продается уютная 3-комнатная квартира в Южном, новом районе, города Новороссийска!Просторная планировка.Требуется ремонт. Общая площадь 80,9 кв.м.Кухня - 15 кв.м.Жилая площадь - 59 кв.м. ПРЕИМУЩЕСТВА: - Расположение в Новом районе города с развитой инфраструктурой.-Транспортная доступность.- Зеленый двор- В непосредственной близости к ключевым объектам города : ГМУ имени адмирала Ф. Ф. Ушакова, Южный рынок с торговыми центрами, городская поликлиника, Пионерская роща, Дворец Творчества с многообразием детских кружков, гипермаркеты Лента , Магнит 24 часа , Табрис , медицинские клиники, большой строительный магазин СОМ , спортивные комплексы, Новый Бассейн для взрослых и детей. - МОРЕ : До пляжа Алексино 5 минут прогулочным шагом.До пляжа в Мысхако - 15 минут на машине. До центральной городской набережной - 20 минут.-Приятные соседи, зеленая придомовая территория. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ : автобусные остановки, новые современные школы и детские сады , маркетплейсы, спорткомплексы, кафе, продуктовые магазины Магнит , Пятерочка .Данная квартира подойдет как для комфортной размеренной жизни, так и для сдачи в аренду студентам и семьям с детьми.Квартира в собственности. Ждет своего нового владельца! Оказываем полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183135385](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	16	Площадь жилая	59.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



