

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на Пионерская улица, 21А к1

Краснодарский край, Новороссийск, Пионерская улица, 21А к1

16 000 000 Р

172 043Р за м²



93.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

11 из 13

Этаж

Арт. 122800399 В продаже красивая 2 - комнатная квартира в Южном районе. Преимущества дома: -расположен в 900 метрах от берега ; - монолитный дом; -детские и спортивные площадки; -умный дом: IP- домофоны- ими можно управлять через приложение на смартфоне, на экране вы увидите, кто пришёл и сможете открыть дверь отовсюду, где есть интернет; -на этаже всего 4 квартиры; -дом удалён от оживлённой дороги, за счёт этого в квартире тихо; -прогулка до ближайшего пляжа займет 10 минут, до Пионерской рощи 3 минуты. О квартире. Адрес - Пионерская 21 Ак1. Этаж - 11/13. Общая площадь - 93 кв. м. с учётом лоджии и балкона, без учёта - 79 кв. м. Изолированные комнаты - 20 + 11 кв. м. Просторная кухня - гостиная - 30 кв. Мечта каждой хозяйки! Застеклённая лоджия 5.5 кв. м. с выходом из кухни. Вместительный балкон 8.5 кв. м. с выходом из детской. Санузел совмещён - 5 кв. м. Бойлерная - 2 кв. м. (установлен накопительный бак на 500 л.) Мебель и техника в подарок (встроенный холодильник, духовой шкаф, варочная панель, микроволновка, посудомоечная машина, стиральная машина). В квартире выполнен качественный ремонт. Полная стоимость в договоре, обременений нет. Местоположение. В районе хорошо развита социальная инфраструктура. На первых этажах домов расположены коммерческие помещения под магазины ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	13
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м		



