

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Губернского, 41

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Губернского, 41

4 900 000 Р

163 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

1к квартира - классическая сталинка в доме 1957 года постройки (потолки 3 метра!), стены кирпичные, перекрытия железобетонные, квартира общей площадью 30,7 кв.м., балкона нет, 2 этаж 4 -х этажного жилого дома , расположена в историческом центре города, в непосредственной близости к Набережной города, пляжу и всем социально значимым объектам инфраструктуры. Квартира без обременений и ограничений, один взрослый собственник, зарегистрированные лица отсутствуют, в собственности более 7 лет. Свободная продажа по полной стоимости в ДКП (без занижений). Квартира требует ремонта (заменены только окна и радиаторы отопления со стояковыми трубами), но состояние позволяет зайти и первое время проживать в квартире (нет посторонних запахов, в квартире никто не умер, не болел, не пил, не курил)! Любой вид расчета, кроме рассрочки. Быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр! ТОРГ по факту просмотра!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180818927](tel:+79180818927)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



