

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица 8-я Щель, 30

Краснодарский край, Новороссийск, улица 8-я Щель, 30

8 700 000 Р

116 000Р за м²



75.00 м²

Общая

43.10 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

****В Продаже 3-комнатная квартира, площадью 78 кв.м вместе с балконами!В ЖК Молодёжный. Квартира находится по адресу: ул. 8-ая щель.**

**** Уютная и светлая трёхкомнатная квартира в тихом районе городе.** ПРО КВАРТИРУ:** Площадь квартиры указана без учёта 2х балконов.

Общая 75,1 кв.м Ремонт делали для себя. Приобретена была на этапе строительства, от застройщика по ФЗ-214 Кухня объединена с

комнатой в большую столовую-гостиную 27 кв.м Две комнаты (13.9 кв.м и 14.5 кв.м). Санузел отдельный. Большой просторный коридор.

Удобный 3 ЭТАЖ:**** Золотая середина! Без лифтовой зависимости, но выше шума и пыли первого этажа. Легкий подъем. Отопление

центральное. В доме есть Накопительные баки на воду. Вся встраиваемая мебель и техника остается новым хозяевам. Также около дома

есть своё парковочное место. ПРО РАЙОН: **Ключевые преимущества:** ** ЛОКАЦИЯ:** Квартира расположена в ** жилом, застроенном

районе города**. Рядом,во дворе есть все необходимые продуктовые магазины, Ozone,WILDBERRIES, остановка общественного транспорта в

пешей доступности. Внизу 13го мкр 34 школа и детский садик 31. ** **** Главный козырь! Ваша жизнь будет наполнена прогулками в дали

от суеты и шума, наполненная свежим горным воздухом. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - ВСЯ СТОИМОСТЬ В ДКП! - ПОДХОДИТ ИПОТЕКА! - ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898327456](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	43.10 кв. м	Площадь кухни	27.00 кв. м

