

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на проспект Дзержинского, 221

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 221

9 800 000 Р

155 556Р за м²



63.00 м²

Общая

42.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

14 из 20

Этаж

Код объекта: 1874722. Уникальное предложение: просторная 2-комнатная квартира в Новороссийске! Адрес и расположение: Россия, Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 221. Близость к центру города и развитая транспортная доступность делают эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит своё время и комфорт. Лёгкий доступ к основным магистралям и общественным местам обеспечивает удобство перемещений. Основные характеристики: - Год постройки: 2015. - Материал постройки: кирпично-монолитный. - Общая площадь: 63,2 кв. м. - Жилая площадь: 42,8 кв. м. - Площадь кухни: 11,5 кв. м. - Высота потолков: 2,7 м. - Этаж: 14. - Количество комнат: 2 (20,2 кв. м и 22,6 кв. м). Ремонт и планировка: Квартира с евроремонтom, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Комнаты изолированы, что создаёт комфортные условия для проживания. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Лоджия с панорамными окнами соединена с кухней, что позволило расширить пространство. В кухне и санузле теплые водяные полы, в коридоре теплые электрические полы. Счетчики на все ком.услуги: отопление, электричество и водоснабжение. Квартира продается в комплектации как на фото (кроме телевизора). Инфраструктура: В непосредственной близости находятся школы, ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79530740711](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	20
Площадь жилая	42.80 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

