

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на улица Котанова, 1 к1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Котанова, 1 к1

8 800 000 Р

157 143Р за м²



56.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Продается 2-комн. квартира , общей площадью 59,8 кв. м, располагается на 11 этаже /16 эт. дома, в ЖК Уютный . До пляжа Алексино 15 мин. пешком. Квартира в отличном состоянии. Покупали у застройщика, для летнего проживания вблизи от моря. Вся мебель и техника остаются новым жильцам. Имеется все необходимое для комфортного проживания. Установлены две сплит -системы Samsung. Мебель в хорошем состоянии: двухспальная кровать (160200) с ортопедическим матрасом, большой раскладной диван. 3-и шкафа-купе. Кухонная зона со встроенной техникой. 2-а застекленных балкона. Проведен домашний интернет + 127каналов. Вода круглосуточно с хорошим давлением. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптеки, маркетплейсы, кафе, остановки общественного транспорта, школы, дет.сады. Без каких-либо обременений, полностью готова к продаже. Арт. 91632995

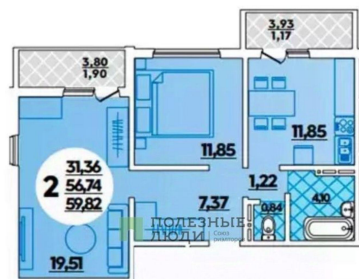
👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181206596](tel:+79181206596)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА

59.82 м2 **31.36 м2** **7.73 м2**
Площадь Жилая Площадь
квартиры площадь балконов

