

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на проспект Ленина, 52

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 52

10 200 000 Р

261 538Р за м²

39.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 20

Этаж

Продам квартиру у моря! ЖК Малая Земля . Монолитно-кирпичный дом 2017 года постройки. До моря и Набережной 3-три минуты пешем ходом. В шаговой доступности гипермаркет Магнит , поликлиника, три школы, детские сады, морская академия им. Ушакова, транспорт..... Квартира расположена на 13 этаже двадцатипятиэтажного этажного дома. Площадь - 39 кв.м., просторная кухня - 12,3 кв.м. с выходом на лоджию, обустроена гардеробная. В квартире свежий, капитальный ремонт. Поменяна электро-проводка и окна. Мебель изготовлена под заказ. На балконе - теплый пол. С водой проблем нет. Установлен водонагреватель. В квартире никто не жил (мебель и техника новые). Продается с мебелью и техникой, вложений не требует! За счет развитой инфраструктуры и близости к морю квартира будет пользоваться круглогодичной сдачей в аренду. Близость к школам и садикам создаст комфорт для семьи с ребенком. Утренние и вечерние прогулки по Набережной придадут сил и наполнят энергией после трудовых будней и дневной суеты. Звоните! Ипотека и мат.капитал подходят.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183630943](tel:+79183630943)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	20
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



