

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Парковая улица, 32 к9

Краснодарский край, Новороссийск, Парковая улица, 32 к9

4 650 000 Р

150 000Р за м²



31.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Вашему вниманию – уютная однокомнатная квартира с двумя балконами в ЖК “Парковый”. С балкона есть выход на улицу к своему палисаднику со скамейкой и столиком! Квартира располагается в монолитно-кирпичном малоэтажном доме 2020 года. Преимущества конкретно этой квартиры: + Первый этаж находится высоко за счет внушительного цоколя, при этом хорош отсутствием соседей снизу + Два балкона: один из комнаты – застекленный, что так удобно в холода и дожди. Второй – с кухни, открытого типа с выходом по ступенькам в свой палисадник со скамейкой и столиком. + Своя зеленая зона: небольшой личный сад-огород прямо под балконом и сбоку. + Современный ремонт в нейтральных тонах, позволяющий сразу заезжать и жить. Мебель и техника остаются по договоренности. + Автономное газовое отопление и нагрев воды за счет газового котла обеспечивает небольшие коммунальные платежи. + Очень уютные палисадники с виноградом, розами и другими цветами вдоль дома. + Большая поляна сбоку от дома отлично подходит для различных активностей или выгула питомцев. С нее открываются захватывающие виды на горы. Основные преимущества ЖК: + Водоснабжение в микрорайоне осуществляется круглосуточно. + Индивидуальное отопление. + Экологически чистый и тихий район на возвышенности, в шаговой доступности лес, вид на горы. + На территории ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Гинзбург Евгения Сергеевна](#)

Телефон: [+79068246551](tel:+79068246551)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

