

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на ул Видова, 121

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Видова, 121

4 850 000 Р

151 563Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в Приморском районе (между Луначарского и 40-й школой). Главные преимущества – зеленый уютный немногочисленный дворик и круглосуточное водоснабжение. Всё необходимое рядом: ✓ Магазины, супермаркеты– продукты под рукой. ✓ Кафе, аптеки, банки, ТЦ Бон Пассаж и Красная площадь – всё в пешей доступности 10-20 минут. ✓ Школа и несколько детских садов в пяти минутах пешком – отлично подходит для семьи. ✓ Горпляж и Набережная – 10 минут на машине. Отличная транспортная доступность: ✓ 5 минут до остановки – легко добраться в любую часть города. ✓ Рядом Анапское шоссе и Видова, но дом не на первой линии от них, и нет шума транспорта. ✓ До пригородных пляжей (Широкая балка, Южная Озереевка) и Абрау-Дюрсо – полчаса на машине. Комфорт и уют: ✓ Косметический ремонт в нейтральных тонах – можно заезжать и жить! Из мебели и техники остается: угловой диван, стенка, прихожая, кухонный гарнитур и стол, микроволновая и газовая печи. ✓ Просторная комната с хорошим естественным освещением. ✓ Компактная кухня, где поместится вся необходимая техника. ✓ Балкон – дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. ✓ Санузел раздельный. ✓ Есть кладовая. ► ПРЕДОСТАВЛЯЕМ: ♦ Юридическое сопровождение ♦ Одобрение ипотеки, льготы по ипотекам от ведущих банков ...

👁 3 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Гинзбург Евгения Сергеевна](#)

Телефон: [+79068246551](tel:+79068246551)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	6	Площадь кухни	6.00 кв. м

