

Купить квартиру за 30 400 000 рублей на пр-кт Ленина, 50 6

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 50 6

30 400 000 Р

220 290Р за м²



138.00 м²

Общая

71.50 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже Евро 4-х комнатная комнатная квартира 132,40 кв. м с террасой 33,0 кв.м. Вид на море. - без комиссий, без обременений, без детских долей. Полная стоимость в ДКП. Дом Бизнес класса, монолит, пять этажей, один большой лифт, проход к пляжу - всего 100 м. 5 этаж 5-этажного дома панорамные лоджии с остеклением в пол, 6 литер- одноподъездный, дом сдан. Всего две квартиры на этаже. Квартира с пред чистовой отделкой. - общая площадь 124,0 кв.м (без учета террасы , которая составляет 33 кв.м) - штукатурка стен и стяжка на полу - потолки 2,9 м - автономное отопление, установлен двухконтурный газовый котел. - заведена электрика Планировка: - гостиная 21,5 кв.м + кухня - 15 кв.м с выходом на панорамную лоджию 4.1 кв.м -спальня - 23.3 кв.м - мастер СПАЛЬНЯ - 27.0 кв.м с гардеробной 5.4 кв.м с выходом на панорамную лоджию 7.4 кв.м. - гостевой санузел 4, 50 кв.м - основной сан узел -4,82 кв.м - холл+прихожая - 20.4 кв.м Новый Жилой комплекс у моря - это прекрасная возможность жить в центре города недалеко от набережной. Проект представляет собой огороженный жилой комплекс из шести литеров в пять этажей. Есть лифт большой грузовой. Двор комплекса продуман от сквозняков и оборудован детскими и спортивными ...

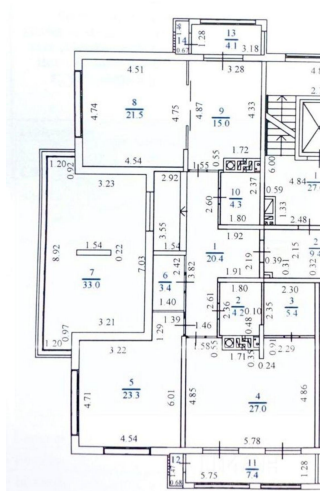
👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

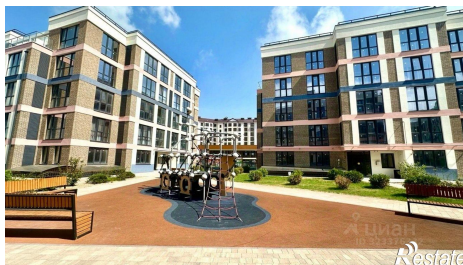
Телефон: [+79883858513](tel:+79883858513)

Характеристики

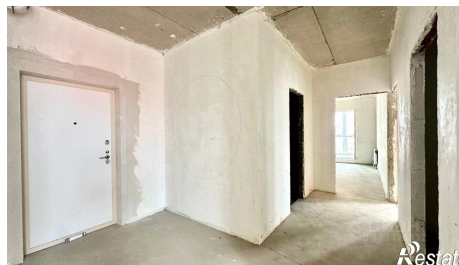
Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	71.50 кв. м	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



Restate



Restate



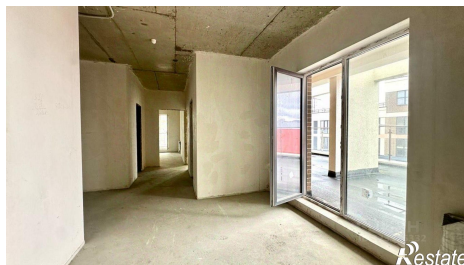
Restate



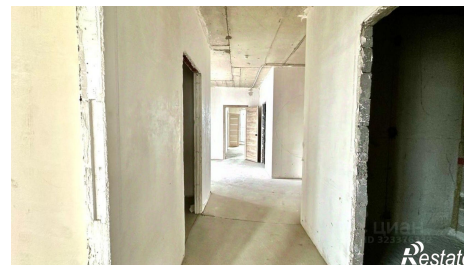
Restate



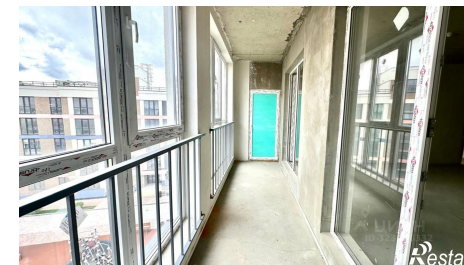
Restate



Restate



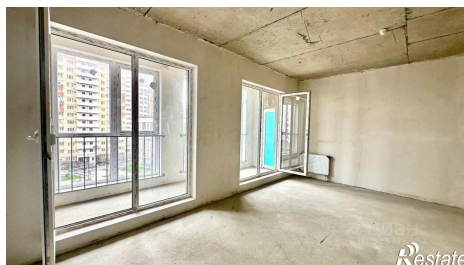
Restate



Restate



Restate



Restate