

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Видова, 169

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Видова, 169

7 200 000 Р

116 129Р за м²



62.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

В продаже трёхкомнатная квартира в Приморском районе города Новороссийск (13 мкр) Комфортная локация для семей с детьми, всё в шаговой доступности, школа, дет. сад и магазины в 500 метрах. Зелёный двор с детскими и спортивными площадками, местами отдыха для взрослых. Во дворе всегда много детей, которые дружно играют на площадках. Общая площадь 62.4 кв.м, из которых кухня 11 кв.м., комнаты 16.8 кв.м., 10.2 кв.м. и 11.4 кв.м., туалет 1 кв.м., ванная 2.6 кв.м., коридор 3.3 кв.м. и 6.1 кв.м. + балкон 4,21 кв.м. и лоджия 4.66 кв.м., где можно сделать кабинет с видом на горы и город. Квартира в жилом состоянии. Балкон застеклен. Все коммуникации центральные, есть газ. Подача воды круглосуточно. Низкие коммунальные платежи. При продаже остаются кухонный гарнитур, газовая варочная плита, духовой шкаф, стиральная машина, холодильник, вся мебель в комнатах. В пешей доступности вся необходимая для жизни инфраструктура: общеобразовательная школа 34, детский сад 31, 50, 52, Гимназия 4, музыкальный колледж им. Д.Д. Шостаковича, магазины и супермаркеты Пятёрочка, Магнит, КБ, западный рынок, банки и пункты доставки Озон, Яндекс, Вайлдберриз, гипермаркеты Магнит, Лента, Леруа Мерлен, Метро, фитнес клубы, кафе и рестораны. До моря 20 минут, центр города в 10-15 минутах на авто. Квартира ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189327666](tel:+79189327666)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



