

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 244 6

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 244 6

16 500 000 Р

198 795Р за м²



83.00 м²

Общая

50.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

Продаю шикарную 3-к. квартиру на первой береговой линии с неповторимым видом на море в Южном районе города Новороссийска. Светлая просторная квартира 83,3 кв.м, кухня 12,9 кв.м с выходом на лоджию 4.5 кв.м, гостиная 21 кв.м с выходом на вторую лоджию 4,4 кв.м, две комнаты 18,3 кв.м и 11,3 кв.м, 2 санузла, прихожая 10 кв.м, панорамное остекление, черновая отделка. Современный ЖК бизнес-класса с бесперебойной подачей воды, системой видеонаблюдения и умный дом, бесшумные лифты, двор с ландшафтным дизайном с детскими и спортивными площадками, стильные лаунж-зоны. Квартира имеет удобную локацию, расположена в шаговой доступности до пляжа Алексино, Суджукская Коса 15 мин.пешком, возле дома находится гипермаркет Лента, в пешей доступности находится Южный рынок, ТЦ Южный Пассаж, ТЦ Green Park, всевозможные магазины Магнит, Перекресток, Пятерочка, Fix Price, кафе, аптеки, Поликлиника 5, три вуза: АЛСИ, НПИ, ГМУ им. адмирала Ф.Ф. Ушакова, школы, дет.сады, транспортная развязка в любой район города. Здесь Вам будет жить ОЧЕНЬ комфортно!! Юридическое сопровождение сделки под ключ! Подходят все виды расчетов. Просмотр в любое время.

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79530752192](tel:+79530752192)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	17
Площадь жилая	50.60 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



