

Купить квартиру за 13 850 000 рублей на проспект Ленина, 52

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 52

13 850 000 Р

187 162Р за м²



74.00 м²

Общая

43.50 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

14 из 20

Этаж

Арт. 124138636 Продается просторная, светлая трехкомнатная квартира в городе Новороссийск, расположенная на первой береговой линии с великолепным видом на море. Квартира находится в монолитно-кирпичном доме, что гарантирует надежность и отличную шумоизоляцию. Во дворе обустроены современные детские и спортивные площадки для активного и безопасного отдыха. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, гимназии, университет имени Ф.Ф.Ушакова, рынок, торгово-развлекательный центр, супермаркеты, рестораны, кафе, салоны красоты, поликлиники, храмы. Остановка общественного транспорта находится прямо за домом, что обеспечивает удобное транспортное сообщение по всему городу. Квартира теплая, светлая, с постоянной подачей воды. Санузел раздельный, что добавляет комфорта для большой семьи. Чистый и ухоженный подъезд, а также постоянно проживающие порядочные соседи создают приятную атмосферу для жизни. Мебель и бытовая техника остаются по договорённости, что позволит новым владельцам быстро заселиться и начать жить в новой квартире без лишних хлопот. В пяти минутах ходьбы находится набережная Адмирала Серебрякова с оборудованными пляжными зонами для отдыха. Просмотр по предварительной записи

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180422155](tel:+79180422155)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	20
Площадь жилая	43.50 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



