

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Кутузовская, 3

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Кутузовская, 3

5 100 000 Р

159 375Р за м²



32.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в самом сердце Новороссийска! Общая площадь — 32,2 м² Жилая — 17,8 м² Кухня — 6,2 м² Этаж: 2/5 — золотой этаж! Квартира расположена в лучшей локации города — всё самое необходимое у вас под рукой: ТЦ Красная площадь и Центральный рынок — в шаговой доступности. Магазины, аптеки, кафе и рестораны. Детские сады и школы (гимназия 1, 20, СОШ 21, детсад 51) — рядом. До городского пляжа всего 10 минут пешком! В квартире выполнен косметический ремонт — можно сразу заехать и жить или сделать ремонт по вашему желанию. — Просторная комната и совмещённый санузел. — Светлое, уютное пространство для одного человека или семьи. Преимущества: — Золотой этаж — самый комфортный и востребованный. — Дом, со свободной наземной парковкой. — Блочный материал постройки даёт хорошую теплоизоляцию. — Тихий просторный зелёный двор, закрытая территория. Документы готовы к сделке, квартира юридически чистая, подходит под ипотеку. Звоните прямо сейчас, с удовольствием органирую просмотр! Арт. 116783919

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892811459](tel:+79892811459)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

