

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Котанова, 7 1

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Котанова, 7 1

6 700 000 Р

167 500Р за м²



40.00 м²

Общая

15.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

13 из 20

Этаж

Продам 1-комнатную квартиру с видом на море! ЖК Классика , расположенный в престижном Южном районе города Новороссийск. Дом построен в 2021 году по монолитно-кирпичной технологии, из высококачественных материалов по современным технологиям, обеспечивающим отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию. Общая площадь квартиры 40.81м2 Просторная кухня 10.62 кв.м., комната 15.85 кв.м., сан. узел 4.06 кв.м., коридор 8.59 кв.м., лоджия 1.69 кв.м. Предчистовая отделка: штукатурка, шпаклевка, электрика, розетки, выключатели, стяжка пола, счетчики воды, электричества и отопления. Благоустроенная придомовая территория: Многоуровневые подземные паркинги и наземный гостевой паркинг. Спортивные и детские площадки с мягким травмобезопасным покрытием. Собственные пункты охраны, закрытая территория двора, свободная от транспорта. Элементы ландшафтного дизайна. Безбарьерная среда, лифты с плавным ходом и отделкой класса Comfort, панорамное остекление входных групп и многоуровневое освещение холлов. Коммуникации центральные. Развитая инфраструктура: остановка общественного транспорта, детские сады, рядом строится новая средняя школа, а также в шаговой доступности расположены новые образовательные учреждения, супермаркеты и магазины на все случаи жизни, ГМ Лента, спортивный клуб Патриот ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189327666](tel:+79189327666)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	20
Площадь жилая	15.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



