

Купить квартиру за 9 750 000 рублей на проспект Ленина, 95Ж

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 95Ж

9 750 000 Р

211 957Р за м²



46.00 м²

Общая

15.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Светлая, просторная, однокомнатная квартира от специализированного застройщика, лидера в сегменте премиум, в жилом квартале бизнес-класса, в одном из самом комфортном, развитом и экологически чистом районе Новороссийска с уютными внутренними дворами, в которых расположены детские игровые и спортивные площадки, зеленые зоны для прогулок и отдыха. На территории закрытый паркинг, также есть место для автомобилей во дворе только для жителей комплекса. В шаговой доступности расположены: Морской университет им. Адмирала Ушакова, мемориальный комплекс Малая Земля, Пионерская роща, Новороссийский дендропарк, пляж Алексино в 5 мин пешком, Магнит, Пятерочка, Гимназия, Школа, Детский сад, Дворец Творчества, Поликлиника, Колледж, Остановки общественного транспорта, Продуктовые магазины, Торгово-Развлекательный комплекс Гудзон, Южный рынок. Прямая продажа. Ключи на руках. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Прямой владелец. Обращаться лучше по WhatsApp Адрес: ул. Ленина 95В, год постройки 2025, Этаж 10, Общая площадь 46 (с балконом) кв. м, Дом монолит, кирпич. Высота потолков 2.7 метра. Кухня - 13,7 кв. м с выходом на панорамную лоджию 4,2 кв. м с остеклением в пол, комната 15,7 кв. м, прихожая 5.2 кв. м, гардероб 3,1 кв.м, совмещенный санузел 4,1 кв.м. Входная металлическая ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186256741](tel:+79186256741)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	15.70 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



