

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул 8-я Щель, 30 1

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул 8-я Щель, 30 1

7 500 000 Р

120 968Р за м²

62.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

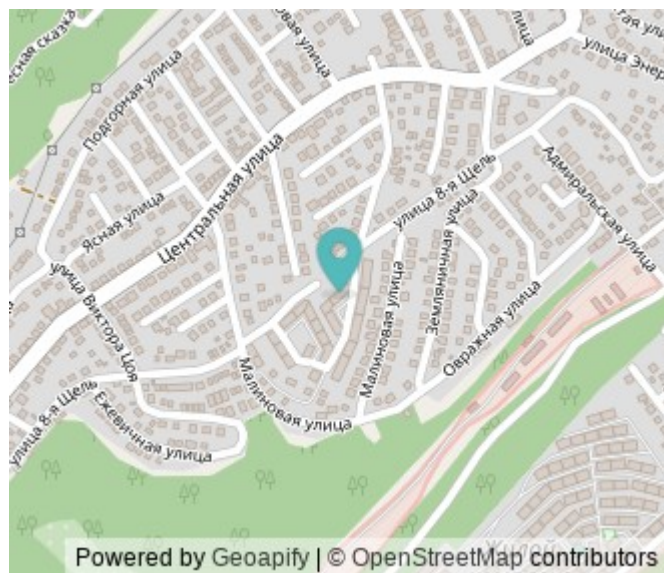
Этаж

В продаже 2-К квартира, в приморском районе г.Новороссийск! Квартира светлая, тёплая, без посторонних запахов!С современным ремонтом, состояние заходи и живи! В квартире 2 изолированные комнаты и кухня-гостиная! Мебель и техника остаётся по договорённости новым собственникам! ЖК Молодёжный семейный квартал, который был построен в 2015г., малоэтажные 3 этажные монолитные дома, выстроены на совесть , с высотой потолков в 2.75м! Газовое отопление, позволяет экономить на коммунальных платежах в зимнее время! Тёплые полы в квартире! Централизованное отопление, в ЖК установлены накопительные баки, вода подаётся в круглосуточном режиме! Ухоженная придомовая территория, с зелёной зоной, детскими и спортивными площадками. Множество парковочных мест! Своя управляющая компания, в соседнем доме! Отличная инфраструктура, в шаговой доступности детские сады, школы, центры развития, магазины, озон, продуктовые палатки, фитнес, пятерочка, аптека, остановка общественного транспорта в 5 мин пешим шагом Чистейший воздух, несколько пляжей в округе, дорога до Абрау Дюрсо занимает 15 мин, до центрального пляжа и великолепной набережной 10 мин на машине! Показ по договорённости! По всем остальным вопросам обращайтесь по телефону пожалуйста!

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183719407](tel:+79183719407)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

