

Купить квартиру за 9 499 000 рублей на ул Шоссейная, 27 1

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Шоссейная, 27 1

9 499 000 Р

172 709Р за м²



55.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Ищет своего хозяина комфортабельная двухкомнатная квартира со всей мебелью и техникой. Большой Раскладной диван-кровать, две подростковые кровати, а также есть двуспальная кровать (каркас) , которую оставят при желании. Гардеробная комната , встроенный и напольный шкаф для хранения, а также гардеробная система при входе,- максимально поможет убрать все необходимое от лишних глаз. Удобное расположение квартиры с выходом на детскую площадку и закрытый двор, позволит наблюдать за происходящим внизу в любое удобное время, а панорамные окна на балконе с выходом на виноградники и отсутствие соседей (смотрящих в окна) - позволит отдохнуть от городской суеты и расслабиться за чашечкой кофе или ароматного чая. Рядом с домом - остановка общественного транспорта , имеются рядом магазины. В шаговой доступности школа, детский садик, винодельня, различные кафе и кофейни, а также супермаркеты. А если захочется пройтись подышать свежим морским воздухом- в 10 минутах ходьбы благоустроенный пляж Мысхако . Немаловажный плюс квартиры- грузовой лифт, не высокий этаж , а также индивидуальный газовый котел на готовку, горячую воду и отопление- позволяет существенно экономить коммунальные платежи! В отопительный сезон максимальная коммуналка -4500! Все центральные коммуникации ! Квартира частично ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182844095](tel:+79182844095)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



