

Купить квартиру за 6 799 000 рублей на Ленина проспект, 67

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Ленина проспект, 67

6 799 000 Р

106 234Р за м²



64.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже квартира в самом востребованном 3-микрорайоне города, проспект Ленина, 67. Очень хороший зеленый двор, спортивная и детская площадки. Достаточное количество парковочных мест для автомобиля, что большая редкость для дворов Новороссийска. Объект расположена на 2 этаже, 5-ти этажного дома. Общая площадь 64 кв.м. Лоджия с выходом из двух комнат. Очень чистый подъезд. Тихие постоянно проживающие соседи. В квартире требуется ремонт. Идеальный вариант для тех, кто мечтал воплотить свои дизайнерские фантазии в реальность. Раздельный санузел. Круглосуточное водоснабжение. Рядом с домом вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура: 2 школы №3, №10, 4 дет. садика, Морской технический лицей, магазины, остановка общественного транспорта во все направления города, поликлиника, парк для прогулки "Сквер Победы", Южный рынок. До Набережной 700 метров, 5-7 минут прогулочным шагом. Все вопросы можете задать по указанному номеру в объявлении. Документы готовы к продаже. В собственности более 5 лет. Оказываем полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотечного кредита. Предоставляем гарантированную скидку по ипотечному кредиту от банков-партнеров. А ЕЩЕ ПРИЯТНОСТИ от нашей компании!!!! ПРИ ПОКУПКЕ ЛЮБОЙ НЕДВИЖИМОСТИ через АН "АСТОРИЯ" вы получаете ваучер на отдых в ТУРЦИИ ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 30.11.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79186769166](tel:+79186769166)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.60 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



