

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Шаумяна, 13

Краснодарский край, Новороссийск, улица Шаумяна, 13

3 800 000 Р

90 476Р за м²



42.00 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1860442. Продается трёхкомнатная квартира в Новороссийске по адресу: улица Шаумяна дом 13. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома 1917 года постройки. Центральное отопление. В квартире установлен водонагреватель. Вся мебель остается. На кухне имеется подвал для хранения овощей и закаток. Общая площадь квартиры составляет 42,8 кв. м, жилая — 27,4 кв. м, площадь кухни — 5,6 кв. м. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора. Комнаты имеют площадь 12,4 кв. м, 7,4 кв. м и 7,6 кв. м. Окна выходят на улицу. Совмещённый санузел. Через дорогу от дома Мефодиевский рынок, магазины Магнит , Пятерочка , продуктовые и промышленные магазины. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, фитнес-клуб, аптеки. В 4-х км. от дома ТРЦ Красная площадь , гипермаркет Магнит и сквер им. Пушкина. В 5-ти км. от дома Городской пляж, парк им. Ленина, парк Фрунзе. Рядом с домом расположены школы: 32, 28, 62, 18 гимназия 17 Детские сады: 16, 19, 10 техникумы, институты. Расстояние до пляжей: Городской пляж -5км. Коса -10км пляж Алексино -11км пляж Мысхако - 12км. Широкая балка -17 км Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180189093](tel:+79180189093)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

