

Купить квартиру за 37 000 000 рублей на улица Лейтенанта Шмидта, 21

Краснодарский край, Новороссийск, улица Лейтенанта Шмидта, 21

37 000 000 ₽

213 873 ₽ за м<sup>2</sup>



173.00 м<sup>2</sup>

Общая

130.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

Арт. 124799947 Для тех, кто мечтает жить у моря, в самом привлекательном районе Новороссийска! В продаже дизайннерская, пятикомнатная квартира в Новороссийске. Параметры: Адрес: ул. Лейтенанта Шмидта 21 Д. Этаж 7-8 из 8. Общая площадь 173 кв.м. Совмещенный санузел. 2 Коммуникации центральные. Гардеробная. Закрытая территория. Видеонаблюдение. Состояние объекта: Квартира в идеальном состоянии. На первом этаже находятся просторная, светлая гостиная зона, уютная и приятная кухня. Балкон и две лоджии. В квартире между этажами, установлена лестница из благородной древесины. На втором этаже находятся три спальных комнаты, бытовая, кладовая. На полу везде ламинат высшего качества. Теплые полы в санузлах. Натяжные, матовые потолки. Стены ровные, крашенные. Установлен двухконтурный котел, регулируемый на подачу тепла. Входная дверь металлическая, качественная. Вместительный гардероб в коридоре. В квартире остается мебель и техника по договоренности. Дом качественный, хорошо утепленный. В доме 1 грузопассажирский, хороший лифт. В самом доме установлен накопительный бак на 10 кубов. Хороший вариант как под сдачу, так и для собственного проживания. Хорошие и тихие соседи. На территории дома, есть своя зона для отдыха, гаражи ...

 1 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](tel:+79186214705)

## Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	МОНОЛИТНЫЙ
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь жилая	130.00 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

