

Купить квартиру за 6 449 000 рублей на ул Олимпийская, 31

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Олимпийская, 31

6 449 000 Р

126 451Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продам чистую, светлую, уютную двушку. #Квартира идеальна для небольшой семьи. -просторная кухня -изолированные комнаты -два отдельных балкона -спокойный, не проездной двор с спортивными и детскими площадками. #Район находится в тихом, , экологичном месте. -Те, кто любит тишину - найдут себе здесь удобное место для проживания. -вдали от шума машин и недалеко от центральная часть города. -остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы от подъезда - для жильцов ЖК рядом места для прогулок среди гор и леса. -магазины супермаркеты wildberries озон парикмахерские всё и многое другое расположено на территории ЖК. #Малоэтажное строительство . -Всегда чистые подъезды. -Достаточно места для парковки рядом с домом. -достаточно демократичные платежи по коммунальным. -не нужно переплачивать общедомовые расходы за сотни других квартир. -индивидуальное газовая отопление значительно экономит бюджет. #Дом недавно (2020г)построен по современным технологиям . -с экономичным газовым котлом Можно регулировать отопление, горячую воду. -стены дома из кирпича что даёт тепло зимой и бережёт прохладу летом. -новое не изношенное оборудование в доме и коммуникации дадут спокойную жизнь от Ям и рвов разрытых коммунальщиками. -бесперебойная подача холодной и горячей воды

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183121603](tel:+79183121603)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 3          | Площадь жилая | 38.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |               |             |

