

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на Новороссийск г, Цемдолина тер.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Новороссийск г, Цемдолина тер.

7 250 000 Р

113 281Р за м²



64.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Квартира в Новороссийске, Приморский район — уют и комфорт в новом доме. Продается 2-комнатная квартира повышенной комфортности в современном монолитно-кирпичном доме 2019 года постройки. Квартира расположена на 1 этаже из 3, что обеспечивает удобный доступ и дополнительную безопасность. Основные характеристики: Общая площадь: 64,0 м² Жилая площадь: 40,0 м² (просторные комнаты) Площадь кухни: 9,3 м² (удобная кухня-гостиная с открытой планировкой) Высота потолков: 2,80 м — создаёт ощущение воздушности и простора Планировка: изолированная — комнаты не проходные, комфортно для семьи или сдачи в аренду Состояние: хорошее, заезжай и живи — сделан качественный ремонт, всё готово к жизни. В квартире теплый пол, натяжной потолок, пол - плитка. Удобства и особенности: Окна ПВХ с стеклопакетами — тишина и тепло Железная дверь — безопасность и надёжность Застеклённый балкон — 1 штука, вид во двор Санузел: 1, совмещённый, в хорошем состоянии Кондиционер — комфорт в любое время года Отопление: индивидуальный газовый котёл — независимость от центральных систем и экономия на коммуналке Газ в доме — подключён и функционирует Дом и двор: Монолитно-кирпичный дом — прочность, тепло и долговечность Закрытая территория — безопасность и спокойствие Парковка: за шламбаумом, во дворе — ваше авто под защитой Детская ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181140317](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

