

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на улица Герцена, 3А к1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Герцена, 3А к1

4 750 000 Р

143 939Р за м²



33.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

21 из 23

Этаж

Продаётся светлая однокомнатная квартира в современном ЖК «Малина»! Новороссийск, ул. Герцена, 3Ак1 — Приморский район. Ваша идеальная квартира на 21 этаже монолитного дома 2022 года постройки. Ключевые преимущества: • Высокий этаж — панорамные виды на город и море, максимум тишины и свежего воздуха! • Полноценная кухня — целых 12,6 м²: удобно планировать обеденную и гостевую зоны, устанавливать современную технику. • Свежий дом (2022 г.), все коммуникации новые: установлены радиаторы, тепловые счётчики — экономия и полный комфорт круглый год. • Накопительные баки — вода всегда есть даже при городских перебоях. ☒ Современный жилой комплекс: • Закрытый охраняемый двор с видеонаблюдением — безопасность для вас и ваших близких. • Качественные детская и спортивные площадки: современные тренажёры, зоны отдыха и общения. • Вместительная парковка — забудьте о проблемах с местами! • Всё рядом: магазины, аптеки, салоны красоты, уютная пекарня, а также пункты выдачи OZON, Яндекс Маркет, Wildberries прямо на первом этаже — экономьте время на повседневных делах. Продуманное расположение: • Остановка транспорта прямо у дома (маршрутка №28, рядом №21) — быстро доберётесь в любую точку города. • 10 минут до центра или на природу — идеально для активной жизни и работы. • Школы, детские сады ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79183909184](tel:+79183909184)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	21
Этажей всего	23	Площадь кухни	13.00 кв. м

