

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Олимпийская, 31

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Олимпийская, 31

5 500 000 Р

148 649Р за м²



37.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 126183023 Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37м², расположенная на третьем этаже дома, построенного в 2019 году. Дом находится в живописной части города Новороссийска, район Цемдолина, ЖК Парковый (12 мин. езды до центра города). Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 18.4м², а просторная кухня занимает 11.4м². Балкон 3м². Холодная вода круглый год (огромный резервуар для всего ЖК), отопление индивидуальное (газовый двухконтурный котёл) с регулировкой температуры. Выполнен качественный евроремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Всё, что представлено на фото, остаётся новым владельцам. Шкаф-купе сделан на заказ, вместительный и стильный. Кухонный гарнитур отличного качества и в хорошем состоянии (турецкие фасады, все дверцы и ящики на доводчиках, яркая светодиодная подсветка всей рабочей площади). Плитка на кухне, в прихожей и санузле. В санузле качественный унитаз фирмы Am-Pm, акриловая ванна 170см, акриловая подвесная раковина над стиральной машиной - прекрасное эргономичное решение. Наличие балкона добавляет дополнительные возможности для отдыха и приятного времяпрепровождения. ИНТЕРНЕТ ОПТОВОЛОКНО от 100 до 500 Мбит/с + цифровое ТВ уже подключены. Район благоустроен: ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](tel:+79186214705)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь комнат	18.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

