

Купить студию за 5 650 000 рублей на Удалова улица, 5

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Удалова улица, 5

5 650 000 Р

225 100Р за м²



25.10 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

НЕДВИЖИМОСТЬ НА ЮГЕ! В продаже 1-комнатная квартира, студия в Южном районе! Комфортная планировка. С новым ремонтом в светлых тонах. Данная квартира подойдет как для сдачи в аренду, так и для собственного комфортного проживания в одном из новых районов города. Общая площадь 25,1 кв.м. Жилая площадь - 20 кв.м. ПРЕИМУЩЕСТВА: На территории жилого комплекса располагаются: современные детская и спортивная площадки, маркетплейсы и удобства для повседневной жизни. МОРЕ: До пляжа в Мысхако - 10 минут на машине. До пляжа "Алексино" 5 минут. До центра города - 20 минут. В шаговой доступности: новый детский сад, современные школы, продуктовые магазины "Табрис", "Гипермаркет Лента", "Пятерочка", "Магнит 24 часа", большой строительный магазин "СОМ", кафе, аптеки, медицинские клиники, фитнес клубы и бассейны, остановка общественного транспорта. В непосредственной близости: ГМУ имени адмирала Ф. Ф. Ушакова, Южный рынок с торговыми центрами, городская поликлиника, пионерская роща, Дворец Творчества с многообразием детских кружков, бассейн "Посейдон" для взрослых и детей, заправки, автомойки. Квартира в собственности. Ждет своего нового владельца! Оказываем полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотечного кредита. Показ в любое удобное время по предварительной договоренности ...

👁 0 с 23.11.2025, обновлен 23.11.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79883508049](tel:+79883508049)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	13	Этажей всего	16
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



