

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на городской округ Новороссийск, 03К-367

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, городской округ Новороссийск, 03К-367

12 500 000 Р

156 250Р за м²



80.00 м²

Общая

27.00 м²

Кухня

7 из 23

Этаж

Продается просторная 3-х комнатная квартира с видом на бухту! Просторная трехкомнатная квартира в сданном жилом комплексе «Облака 2» расположена на стыке Центрального и Южного районов, что обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Объект предлагается с черновой отделкой, предоставляя новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений. -Характеристики Планировка функциональна: изолированные комнаты, большая прихожая, а также балкон и лоджия с панорамным видом на город и море. Все инженерные коммуникации центральные, дом оснащен системами накопления воды для бесперебойного водоснабжения. Безопасность и комфорт проживания обеспечивает закрытая дворовая территория с видеонаблюдением, детской площадкой и зоной отдыха. - Инфраструктура В шаговой доступности находятся три детских сада, две школы и гимназия, а также многочисленные кафе и рестораны. Набережная и Южный рынок расположены в 15 минутах ходьбы. Для покупателей доступно юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки с льготными условиями от ведущих банков, а также возможность дистанционной регистрации. !!! У ЭТОЙ КВАРТИРЫ ЕСТЬ ПАРКОВКА !!! Код пользователя: 193004 Номер в базе: 10345418

👁 0 с 24.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Платонов Роман Александрович](#)

Телефон: [+79673813369](tel:+79673813369)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	23	Площадь кухни	27.00 кв. м

